

|  |
| --- |
| Администрация Добрянского городского округа  УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  П Р И К А З |
|  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| г.Добрянка |

**Об утверждении формы проверочного листа**

**при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Добрянского городского округа**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 г. № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Добрянского городского округа.
2. Настоящий приказ вступает в силу после его официального

опубликования (обнародования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 марта 2022 года.

1. Разместить настоящий приказ на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления Ю.М. Бердникова

Приложение к приказу управления имущественных

и земельных отношений администрации Добрянского

городского округа Пермского края

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**ФОРМА**

|  |
| --- |
| QR-код |

**ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА**

**(СПИСКА КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ), ПРИМЕНЯЕМОГО**

**ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ УПРАВЛЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа земельного контроля)

МИНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

(вид муниципального контроля)

Проверочный лист (список контрольных вопросов),

применяемый при осуществлении управлением имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа

муниципального земельного контроля

1. Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Вид контрольного мероприятия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Контролируемое лицо (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный   
   номер, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных   
   структурных подразделений)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа
5. Объект муниципального земельного контроля   
    (земли, земельные участки или части земельных участков)
6. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер, дата решения о проведении контрольного мероприятия)

1. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий \_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указывается учетный номер контрольного мероприятия\ и дата его присвоения в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий)

1. Список вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | | | |
| Да | Нет | Неприменимо | При-меча-ние1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Используется ли контролируемым лицом земельный участок  в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования | Пункт 2 статьи 7,  статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 2 | Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные  законодательством Российской Федерации, на используемый  земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков) | Пункт 1 статьи 25  Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3 | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным  законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» | Пункт 1 статьи 26  Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 4 | Соответствует ли площадь  используемого контролируемым лицом земельного участка  площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах | Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26  Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 5 | Соответствует ли положение  поворотных точек границ  земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении точек границ земельного участка,  указанным в Едином государственном реестре недвижимости | Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25  Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 6 | Соблюдено ли требование  об обязательности использования (освоения) земельного участка  в сроки, установленные законодательством | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 7 | Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного  самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Феде-рации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность | Пункт 2 статьи 3  Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» |  |  |  |  |

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(дата заполнения

проверочного листа)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность лица, заполнившего (подпись) (фамилия, имя, отчество) проверочный лист)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо».