



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2024

№ 985

г.Добрянка

**Об установлении публичного  
сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имуществом и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям 14 ноября 2023 г. № 4500091061, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 14 марта 2024 г. вх. № 265-01-01-75-609 публичного акционерного общества «Россети Урал», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 23/2024 о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 860 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на части земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 860 кв. м, в целях размещения ВЛ 0,4 кВ (для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (объект «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Конец Гор» (4500091061))), сроком на 49 лет, на части земельных участков согласно приложению 2 к настоящему постановлению.



3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Публичному акционерному обществу «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести обремененные публичным сервитутом части земельных участков, согласно приложению 2 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

5. Публичное акционерное общество «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. размещение настоящего постановления на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем [dobr-pravo.ru](http://dobr-pravo.ru);

6.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Добрянского городского округа



Д.В. Антонов



Приложение 1  
к постановлению администрации  
Добрянского городского округа  
от 16.04.2024 № 985

Публичный сервитут  
"Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Конец Гор (4500091061)"  
Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

59:18:36:10:202

5923



• 0

кадастровый номер квартала

кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН

граница земельного участка, учтенного в ГКН

граница публичного сервитута

граница кадастрового квартала

характерная точка границы

проектируемая линия ВЛ 0,4 кВ

<b>ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИСУТА «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Конец Гор (4500091061)» ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ДОБРЯНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)</b>				
<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>				
<b>1. Система координат МСК-59, зона 2</b>				
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>				
Обозначени е характерны х точек	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	537052.51	2242837.64	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
2	537056.50	2242837.24	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
3	537056.59	2242838.20	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
4	537060.12	2242873.99	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
5	537063.34	2242906.52	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
6	537066.08	2242934.30	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
7	537067.66	2242950.29	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
8	537066.38	2242950.53	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
9	537069.15	2242959.43	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
10	537102.11	2242951.46	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
11	537134.06	2242943.26	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
12	537129.38	2242923.88	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
13	537133.27	2242922.94	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
14	537138.87	2242946.15	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
15	537103.08	2242955.34	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
16	537066.45	2242964.20	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
17	537063.32	2242947.03	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
18	537062.10	2242934.69	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
19	537059.36	2242906.91	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
20	537056.14	2242874.38	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
21	537052.61	2242838.59	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
1	537052.51	2242837.64	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-

Приложение 2  
к постановлению  
администрации Добрянского  
городского округа  
от 16.04.2024 № 985

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или местоположение земельного участка	Площадь части з/у (кв. м)
1	59:18:3630202:922	Пермский край, г. Добрянка, д. Конец Гор, Краснослудское сельское поселение	454
2	59:18:3630202:923	Пермский край, р-н Добрянский, с/п Краснослудское, д. Конец Гор	406



Приложение 3  
к постановлению  
администрации Добрянского  
городского округа  
от 16.04.2024 № 985

### РАСЧЕТ

#### платы за публичный сервитут\*

(часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:3630202:922)

1. Кадастровая стоимость земельного участка – 6354042,27 руб.
2. Площадь земельного участка – 21018,3 кв. м.
3. Кадастровая стоимость 1 кв. м з/у – 302,31 руб.
4. Площадь части з/у, обремененной сервитутом, – 454 кв. м.
5. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
6. Срок публичного сервитута – 49 лет.
7. Размер платы за весь срок сервитута – 672 руб. 51 коп.

### РАСЧЕТ

#### платы за публичный сервитут\*\*

(часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:3630202:923)

1. Кадастровая стоимость земельного участка – 27676036,59 руб.
2. Площадь земельного участка – 91815,8 кв. м.
3. Кадастровая стоимость 1 кв. м з/у – 301,42 руб.
4. Площадь части з/у, обремененной сервитутом, – 406 кв. м.
5. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
6. Срок публичного сервитута – 49 лет.
7. Размер платы за весь срок сервитута – 599 руб. 66 коп.

### ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

#### для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю  
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)

---

\* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края».

\*\* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края».

Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,  
ул. Советская, д. 14

ИНН 5948060183 КПП 594801001

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Казначейский счет 03100643000000015600

Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997 КБК 50611105312040000120

ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570

Код администратора доходов 506